



ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕЛЬМАНОВСКОГО РАЙОНА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
главы администрации района

от "06" 03 2023 № 50
пгт. Тельманово

О внесении изменений
в распоряжение главы
администрации района
от 15.06.2021 № 325

С целью повышения эффективности использования имущества, вовлечения неиспользуемых недвижимых вещей в свободный гражданский оборот, обеспечения нормальной и безопасной эксплуатации бесхозяйных недвижимых вещей, во исполнение п. 4 Указа Врио Главы Донецкой Народной Республики от 27.02.2023 № 64, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, п.п. 3.2.7, 4.1 Положения об администрации Тельмановского района, утвержденного распоряжением главы администрации района от 26.01.2015 № 08:

1. Внести в Порядок выявления, учета и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества на территории Тельмановского района, утвержденный распоряжением главы администрации района от 15.06.2021 № 325, следующие изменения (прилагается).
2. Отделу организационной работы и внутренней политики администрации района опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Тельмановского района.
3. Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации района



Н.А. Великодная

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением главы
администрации района
от «06» 03 2023 № 50

ИЗМЕНЕНИЯ

в Порядок выявления, учета и принятия в муниципальную собственность бесхозяйных недвижимых вещей и выморочного имущества на территории Тельмановского района, утвержденный распоряжением главы администрации района от 15.06.2021 № 325

1. В подпункте 1.3.4 слова «(статья 1246 ГК ДНР)» заменить словами «(статья 1117 ГК РФ)», слова «(статья 1288 ГК ДНР)» заменить словами «(статья 1158 ГК РФ)».

2. Подпункт 2.9.3 пункта 2.9 изложить в следующей редакции:

«2.9.3. Направляет запросы для подтверждения информации о выявленной недвижимой вещи, которая имеет признаки бесхозяйной и подпадает под действие настоящего Порядка:

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости, – о наличии зарегистрированных прав на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозяйной, и их ограничений (обременений), а также о наличии зарегистрированных прав на земельный участок, если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств, – о наличии в Едином государственном реестре юридических лиц или в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений о юридическом лице или об индивидуальном предпринимателе, являющемся возможным собственником имущества, а также относительно сведений о плате за землю по установленному адресу (в случае если недвижимая вещь неотъемлемо связана с земельным участком);

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере

миграции – относительно сведений о месте жительства физического лица, за которым зарегистрировано право собственности на недвижимую вещь, имеющую признаки бесхозной;

в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий функции по управлению федеральным имуществом, и в орган исполнительной власти Донецкой Народной Республики, обеспечивающий учет государственного имущества Донецкой Народной Республики – о наличии либо об отсутствии недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной, в реестрах федерального имущества, государственного имущества Донецкой Народной Республики;

в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации – о наличии сведений относительно недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной, и (или) земельного участка, на котором такая вещь расположена, в пределах компетенции в установленной сфере.

в соответствующее подразделение администрации – о наличии недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной, в реестре объектов муниципальной собственности;

в государственные и муниципальные предприятия, которые предоставляют услуги юридическим и физическим лицам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, – об исполнении бремени содержания недвижимой вещи, имеющей признаки бесхозной.»

3. Пункт 2.13 изложить в следующей редакции:

«2.13. Управление бесхозной недвижимой вещью до момента государственной регистрации права муниципальной собственности на нее осуществляется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2022 № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области имеющим признаки бесхозного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации».».
